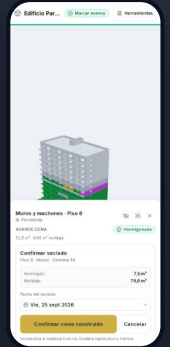
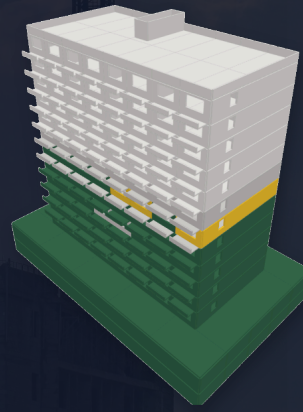


Tu copiloto en la obra

Ve. Entiende. Actúa. Serafin junta tu modelo 3D, el programa y el terreno; responde lo que le preguntas y te entrega el trabajo listo.



EL PROBLEMA

¿Cuántos días pasan entre que ocurre y te enteras?



En cada mano se pierde un detalle: la información llega fragmentada e imprecisa

Serafin, en tres niveles

CADA NIVEL SE APOYA EN EL ANTERIOR

NIVEL 1 DE 3

Serafin integra toda tu obra

Modelo 3D, programa y terreno, en un solo lugar

Tu modelo es la primera fuente

NIVEL 2 DE 3

Responde sobre tu obra

Le preguntas en tus palabras y contesta con los datos de tu modelo

¿Qué muros del piso 4 están atrasados?

La respuesta aparece sobre el modelo

NIVEL 3 DE 3

Te entrega resultados

Le pides el trabajo y llega listo para que tu equipo decida

Programa semanal
PDF para terreno

Cubicación
PDF + Excel

A pedido, o el día y la hora que acuerdes

La obra completa, partiendo por la obra gruesa

Visualizar: verla en el modelo y preguntarle. Gestionar: programarla, marcar avance en terreno y sacar el PDF.

Obra gruesa
Hormigón, moldaje y fierro

Visualizar · hoy Gestionar · hoy

SE PARTE AQUÍ

Terminaciones
Tabiques, pavimentos, cielos y fachada

Visualizar · hoy Gestionar · en pruebas

Especialidades
Sanitarias, eléctricas y clima

Visualizar · hoy

Detección de interferencias · siguiente

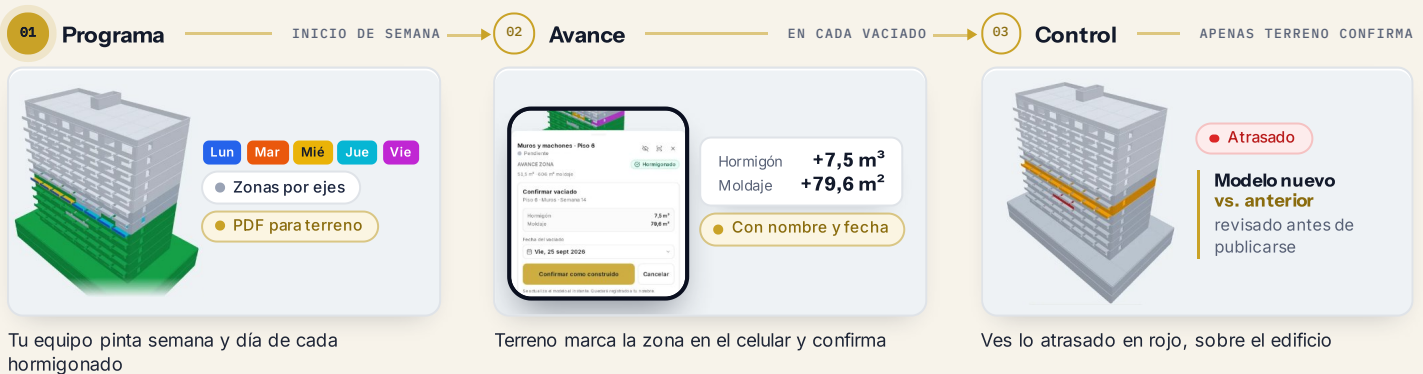
LO QUE CAMBIA CON SERAFÍN

Tu ingeniero en terreno, no en la oficina

ANTES	CON SERAFÍN
Capturas por correo y cubicar a mano, piso por piso	→ Tiempo liberado El programa en PDF y la cubicación, listos al pedirlos
El avance, contado por WhatsApp de mano en mano	→ Un solo dato, sin intermediarios Lo que marca terreno es lo que ve la gerencia
Una planilla por obra, al cierre de la semana	→ Al día El avance de cada obra, apenas terreno confirma
El atraso aparece cuando alguien lo reporta	→ El atraso, en el modelo En rojo, con su piso, sus m ³ y desde qué semana

Cómo lo hacemos

UN CICLO POR SEMANA, SOBRE EL MISMO EDIFICIO



PENSADA DESDE EL PRIMER DÍA PARA TRABAJAR CON IA

La IA trabaja con **los datos de tu propia obra**. Propone; tu equipo decide

YA LO USA

ALTIVUS
CONSTRUCTORA

● Parte con tu modelo, sin proyecto de TI ● Por obra, no por usuario ● Sin instalar nada

PRÓXIMO PASO

Pásanos el modelo 3D de una obra

Demo de 30 minutos con el modelo de una de tus obras. Tu modelador sigue en Revit.

Elías Heresi

+56 9 9593 8967

elias@serafin.fyi

serafin.fyi/obra